



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบุงคล้า  
เรื่อง ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน

ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ มาตรา ๒๔ และ ๒๙ กำหนดให้เจ้าของที่ดินเป็นผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ และยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเป็นรายแปลงต่อเจ้าพนักงานประเมินในเขตท้องที่นั้นๆ

ฉะนั้น จึงประกาศให้เจ้าของที่ดิน ซึ่งที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลบุงคล้า อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.๕) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบุงคล้า นับตั้งแต่วันที่ ๓ - ๓๑ มกราคม ๒๕๖๑ แบบพิมพ์แสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.๕) ขอรับได้ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบุงคล้า

ถ้าไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในกำหนด หรือยื่นแบบแสดงรายการที่ดินไม่ถูกต้อง ทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลง จะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา ๔๕ (๑) และ (๒) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายชัยณฤทธิ สิงห์ทอง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบุงคล้า

# ประชาสัมพันธ์

## การจัดเก็บภาษีภาษีบำรุงท้องที่

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลบุงคล้าจะดำเนินการรับขึ้นสำรวจภาษีบำรุงท้องที่รอบระยะเวลา ๔ ปี คือ ตั้งแต่ ปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง ปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ภายในเขตท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบลบุงคล้า โดยเจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ณ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลบุงคล้า ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๑

**ภาษีบำรุงท้องที่** คือ ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ที่เป็นของบุคคลหรือคณะบุคคล ไม่ว่าจะ เป็นบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือสิทธิครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ตามกฎหมายนี้ “ที่ดิน” หมายถึง พื้นที่ดินและให้หมายความรวมถึง พื้นที่ ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

### การยื่นแบบแสดงรายการและการชำระภาษีบำรุงท้องที่

- ❖ ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.บ.ท.๕) ภายในเดือน มกราคม **ทุกรอบระยะเวลา ๔ ปี**
- ❖ บุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินใหม่ ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.บ.ท.๕) ต่อเจ้าพนักงานประเมิน ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ เป็นเจ้าของที่ดินหรือจำนวนที่ดินมีการเปลี่ยนแปลง
- ❖ ชำระเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ ภายในเดือน เมษายน ของทุกปี

- เอกสารสำหรับการยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ - ๒๕๖๔ (กรณีที่ยื่นเอง) ให้แนบเอกสาร ดังนี้

๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (เจ้าของที่ดิน)
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน (เจ้าของที่ดิน)
๓. สำเนาเอกสารสิทธิ โฉนดที่ดิน, น.ส.๓, น.ส.๓ก (ถ่ายเอกสารด้านหน้า-หลัง ทุกแปลงที่อยู่ในเขตตำบลบุงคล้า)

- เอกสารสำหรับการยื่นแบบรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ - ๒๕๖๔ (กรณียื่นแบบแสดงรายการแทน) ให้แนบเอกสาร ดังนี้

๑. สำเนาโฉนดที่ดิน, น.ส.๓, น.ส.๓ก (ถ่ายเอกสารด้านหน้า-หลัง ทุกแปลงที่อยู่ในเขตตำบลบุงคล้า พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ทุกใบ)
๒. สำเนาบัตรประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้าน หรือใบมรณะบัตรของเจ้าของที่ดิน (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)
๓. สำเนาบัตรประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้าน (ของผู้ยื่นแทน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)

**ไม่ชำระค่าภาษีบำรุงท้องที่ภายในระยะเวลาที่กำหนด** เจ้าของที่ดินต้องเสียเงินเพิ่มในกรณีและอัตราดังต่อไปนี้

- ❖ ไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ภายในกำหนดให้เสียเงินเพิ่มอีก ๑๐% ของค่าภาษี
- ❖ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีลดลง ให้เสียเงินเพิ่ม ๑๐% ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
- ❖ ชี้เขต แจ้งจำนวนเนื้อที่ดินไม่ถูกต้องต่อเจ้าพนักงานสำรวจทำให้จำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีลดลง ให้เสียเงินเพิ่มอีก หนึ่งเท่า ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
- ❖ ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด (เดือนเมษายน) ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๒๔ ต่อปีของค่าภาษี (๒ % ต่อเดือน)